

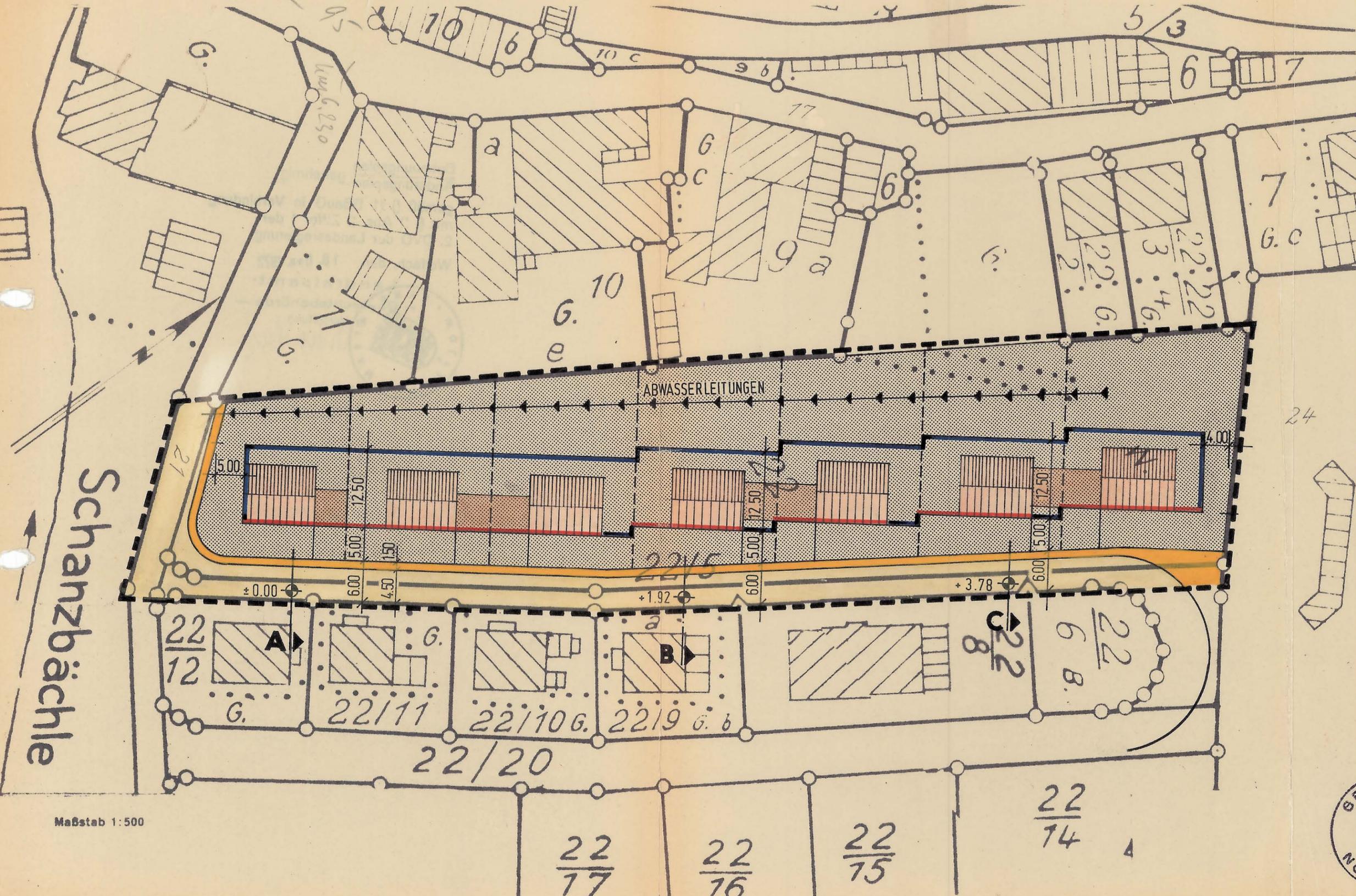
GEMEINDE NORDRACH
BEBAUUNGSPLAN
GEWANN: SCHANZBACH, LGB. 22

--- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
 DES BEBAUUNGSPLANES (§9 ABS.5 BBauG.)
 [WA] ALLGEMEINES WOHNGEBIET §4 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
 § 9 ABS. 1.1a BBauG. UND § 16, § 17 BauNVO.
 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL § 19 BauNVO
 0,6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 20 BauNVO

OFFENE BAUWEISE (§9 ABS.1.1b BBauG. u. § 22 BauNVO)
 ÜBERBAUBRE GRUNDSTÜCKSFÄCHE (§ 23 BauNVO)

— BAULINIE
 — BAUGRENZE
 VERKEHRSFLÄCHEN (§9 ABS.1.3 BBauG.)
 [] GEHWEG
 [] FAHRBAHN
 [] FLÄCHE FÜR GARAGEN
 [] WOHNGEBÄUDE 2 GESCHOSSIG (§ 2 ABS.4 LBO.)
 [] DACHNEIGUNG 30°-35°



Maßstab 1:500

NORDRACH, DEN 28. JULI 1969.

DER BÜRGERMEISTER:



DER ARCHITEKT: *W. Boger*
 WALTER BOGER · FREIER ARCHITEKT
 7615 ZELL-HARMERSBACH · TEL. 7161

GENEHMIGT: