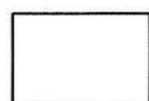


# Planzeichenerklärung

## Festsetzungen:



Allgemeines Wohngebiet  
(§ 4 BauNVO)



Baugrenze

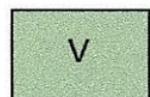


Fläche für Garage

Verkehrsflächen  
(§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)



Fahrbahn



Verkehrsgrünfläche

O

offene Bauweise



Leitungsrecht



Vorschlag Gebäudestellung



Geltungsbereich des Bebauungsplanes  
"Grafenberg Teil V"



Abgrenzung des Änderungsbereiches



Streichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes  
"Grafenberg Teil V - 1. Änderung"

## Schema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Bauweise	Dachform und Dachneigung