



Amtliche Bekanntmachungen NORDRACH

Verantwortlich: Bürgermeister Carsten Erhardt

Freitag, 8. Januar 2021

AKTUELLES THEMA:

Ein Frohes Neues Jahr 2021

Liebe Bürgerinnen und Bürger, das Jahr 2020 mit seinen Höhen und Tiefen ist Vergangenheit. Bei Ihrer persönlichen Rückschau wünsche ich Ihnen, dass Ihre glücklichen Momente überwiegen und die weniger schönen Augenblicke vielleicht noch etwas Lehrreiches für die kommenden Jahre in sich tragen. Viele Herausforderungen und Überraschungen werden im neuen Jahr auf uns zukommen. Gemeinderat, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Gemeinde und ich werden auch 2021 auf einer ge-

meinsamen Basis der Zusammenarbeit zum Wohle der Bürgerinnen und Bürger die künftigen Aufgaben lösen. Voller Zuversicht starten wir in das neue Jahr und nehmen die vor uns liegenden Herausforderungen an. Mit Ihrer Unterstützung und Ihrem Wohlwollen können wir auch 2021 wichtige Entscheidungen treffen. Im Namen des Gemeinderats sowie aller Beschäftigten der Gemeinde Nordrach wünsche ich Ihnen für das neue Jahr viel Glück, Gesundheit und Zufriedenheit.

Ihr Bürgermeister
Carsten Erhardt



Aus dem Rathaus

Gemeinderat

Bericht über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Nordrach am Montag, 21.12.2020

TOP 1 Bürgerfrageviertelstunde
Fragen wurden keine gestellt.

TOP 2 Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse
Bekanntgaben wurden keine gemacht.

TOP 3 Änderung der Hauptsatzung

Aufgrund der anhaltenden Corona-Pandemie ist es zukünftig eventuell erforderlich, Videositzungen des Gemeinderats abzuhalten. Um dieses Instrument nutzen zu können, muss die Hauptsatzung der Gemeinde Nordrach geändert werden. Beschluss: Der Gemeinderat stimmt der Hauptsatzungsänderung einstimmig zu.

TOP 4 Neubestellung des Gutachterausschusses

Die Gemeinderäte Claudius Welle (als Bruder von Michael Welle) und Markus Bendler (als Sohn von Karl Bendler) erklärten sich als befangen und nahmen im Zuschauerraum Platz.

Infolge des Ablaufs der Amtszeit des Gutachterausschusses zum 31. Januar 2021 ist es erforderlich, den Gutachterausschuss neu zu bestellen.

Die Verwaltung schlägt folgende Besetzung des Gutachterausschusses vor:

Vorsitzender:	Karl Bendler
Stellvertr. Vors. und Gutachter:	Peter Neumaier
Gutachter:	Michael Welle
	Robert Heiden
	Robin Baumann,
	Finanzamt Wolfach
Stellvertr. Gutachter:	Silke Armbruster,
	Finanzamt Wolfach

Beschluss:

Der Gemeinderat bestellt einstimmig den Gutachterausschuss in der vorgeschlagenen Zusammensetzung auf vier Jahre für die Amtszeit 01. Februar 2021 bis 31.01.2025.

TOP 5 Baugesuch: Abbruch und Neubau Garage, Flst.-Nr. 201, Allmend 12

Antrag »Bauen im Überschwemmungsgebiet«
Der Bauherr beabsichtigt auf dem Grundstück Flst.-Nr. 201, Allmend 12, einen Abbruch und Neubau einer Garage. Diesem Bauantrag wurde in der Sitzung am 12.10.2020 einstimmig zugestimmt.

Nun wird ein Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung der Errichtung / Erweiterung baulicher Anlagen im Überschwemmungsgebiet durch die Gemeinde nach §65 Abs. 3 WG i. V. m. § 78 Abs. 5 WHG gestellt.

Beschluss: Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen zum Antrag.

TOP 6 Baugesuch: Erweiterung Halle, teilweise schließen der best. Halle mit Holzschalung, Ausstattung der Halle mit Sprinkleranlage, Flst.-Nr. 401/2, Talstr. 12

Antrag auf Überschreitung der zulässigen GRZ und der im Bebauungsplan festgesetzten Baugrenze

Der Bauherr beabsichtigt auf dem Grundstück Flst.Nr. 401/2, Talstraße 12, eine Erweiterung der Halle, teilweise schließen der best. Halle mit Holzschalung, Ausstattung der Halle mit Sprinkleranlage.

Der Bauherr stellt zudem einen Antrag auf Abweichung der Festsetzung des Bebauungsplanes.

Beantragte Abweichung:

- Überschreitung der zulässigen GRZ um 0,02 „Durch die Überschreitung wird keine zusätzliche Fläche versiegelt.“
- Überschreitung der im Bebauungsplan festgesetzten Baugrenze

Beschluss: Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Abweichung der Festsetzung des Bebauungsplanes einstimmig zu.

TOP 7 Baugesuch: Balkonanbau an bestehendes Wohnhaus, Flst.-Nr. 71/5, Huberhofstraße 25

Der Bauherr beabsichtigt auf dem Grundstück Flst.-Nr. 71/5, Huberhofstraße 25, einen Balkonanbau an das bestehende Wohnhaus.

Gemeinderat Markus Bendler (Bauunternehmer) erklärte sich als befangen und nahm im Zuschauerraum Platz.

Beschluss: Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen zum Bauantrag.

TOP 8 Baugesuch: Abbruch und Wiederaufbau des vorhandenen, durch Naturereignis beschädigte Nebengebäude mit geringfügiger, nicht überdachter Terrasse, Flst.-Nr. 20/2, Schanzbachstraße 27

Der Bauherr beabsichtigt auf dem Grundstück Flst.-Nr. 20/2, Schanzbachstraße 27 einen Abbruch und einen Wiederaufbau des vorhandenen, durch Naturereignis beschädigte Nebengebäude mit geringfügiger, nicht überdachter Terrasse.

Gemeinderat Markus Bendler (Bauunternehmer) erklärte sich als befangen und nahm im Zuschauerraum Platz.

Beschluss: Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen zum Bauantrag.

TOP 9 Bekanntgaben und Anfragen

Nordi-Wanderweg

Bürgermeister Carsten Erhardt erklärte, dass der neue Nordi-Wanderweg sehr gut besucht wird. Sowohl die Bevölkerung als auch Besucherinnen und Besucher aus ganz Südbaden benutzen den neuen Weg. An dieser Stelle bedankte sich der Bürgermeister bei allen Akteurinnen und Akteuren, vor allem bei denen, die Ihre Grundstücke zur Verfügung stellen.

Jahresrückblick

Der Jahresrückblick wurde aufgrund der aktuellen Lage verschoben, um die Sitzung nicht unnötig in die Länge zu ziehen.

Hochbehälter Helgenbühl

Gemeinderat Claudius Welle erkundigte sich nach dem Neubau des Hochbehälters Helgenbühl. Bürgermeister Erhardt gab bekannt, dass soweit alles sehr gut gelaufen ist. Der Hochbehälter ist fertiggestellt. Allerdings steht noch der Einbau der Technik aus. Hier hat sich die Ausschreibung bzw. die Durchführung aufgrund der Pandemie verzögert. Die Firma Meitec hat volle Auftragsbücher, wird aber in Kürze beginnen.

Veranstaltungen – neue Ortsmitte

Gemeinderat Markus Bendler wies darauf hin, dass sich die Verwaltung frühzeitig Gedanken über die Nutzung der neuen Ortsmitte im Hinblick auf Veranstaltungen machen soll. Bürgermeister Carsten Erhardt erklärte, dass die Plätze nach Fertigstellung etwa zu 80 % von den Vereinen für Veranstaltungen genutzt werden sollen.

Nachdem keine weiteren Fragen gestellt wurden, beendete der Bürgermeister um 19.35 Uhr die Sitzung.

Satzung über die Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Nordrach

Aufgrund von § 4 in Verbindung mit § 37a der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat der Gemeinderat Nordrach am 21. Dezember 2020 die Änderung der Hauptsatzung wie folgt beschlossen:

§ 1

§ 3 a wird wie folgt neu eingefügt:

Der Bürgermeister kann Sitzungen des Gemeinderats ohne persönliche Anwesenheit der Mitglieder im Sitzungsraum in Form von Videokonferenzen einberufen. Die Voraussetzungen für die Einberufung und die Durchführung dieser Sitzungen richtet sich nach den Bestimmungen des § 37a Abs. 1 und 2 der Gemeindeordnung.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Hinweis nach § 4 Abs. 4 GemO Ausfertigungsvermerk

Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder aufgrund der GemO beim Zustandekommen dieser Satzung wird nach § 4 Abs. 4 GemO unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung dieser Satzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist; der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist zu bezeichnen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Nordrach, den 21. Dezember 2020

Carsten Erhardt, Bürgermeister

Fundsache:

- Lupe

Nach verloren gegangenen Gegenständen kann im Internet unter www.nordrach.de (Bürger-Info/Fundsachen) deutschlandweit gesucht werden.

Bürgerservice Gemeinde Nordrach

77787 Nordrach, Im Dorf 26

Vorwahl: 07838 · Zentrale: 9299-0 · Fax: 9299-24
E-Mail: gemeinde@nordrach.de · www.nordrach.de

• **Bürgermeister:**

Carsten Erhardt Telefon: 92 99-13
c.erhardt@nordrach.de

• **Sekretariat/Einwohnermeldeamt:**

Sarah Agüera Telefon: 92 99-31
s.aguera@nordrach.de
(Montag-/Mittwoch- und Freitagvormittag)

Ilse Stöhr Telefon: 92 99-14
i.stoehr@nordrach.de

• **Rechnungsamt:**

Nicolas Isenmann Telefon: 92 99-19
n.isenmann@nordrach.de

Angelina Sum Telefon: 92 99-15
a.sum@nordrach.de

• **Steueramt:**

Katharina Schutera Telefon: 92 99-10
k.schutera@nordrach.de

• **Kasse:**

Sabine Boschert Telefon: 92 99-11
s.boschert@nordrach.de

• **Hauptamt/Bauamt:**

Martin Göhringer Telefon: 92 99-23
m.goehringer@nordrach.de

Tanja Hetzinger Telefon: 92 99-26
t.hetzinger@nordrach.de

Katharina Schutera Telefon: 92 99-10
k.schutera@nordrach.de

• **Hauptamt/Friedhofsverwaltung/Ordnungsamt**

Bianca Repple Telefon: 92 99-17
b.repple@nordrach.de
(Montag-/Mittwochvormittag/Donnerstagnachmittag)

• **Standesamt/Grundbucheinsichtsstelle:**

Brigitta Braun Telefon: 92 99-16
b.braun@nordrach.de
(Montag bis Donnerstag)

FÜR BAUHERREN UND PLANER

Untere Baurechtsbehörde Zell a. H.

Änderung der Sprechzeiten ab 1.7.2018

Mo., Di., Do., Fr. 8.30 – 12.30 Uhr
Do.nachmittag 14.00 – 18.00 Uhr (Mi. geschlossen)
(Baurechtsamt in Zell a.H. im Gebäude Alte Kanzlei,
1. OG, (Zi. 8), Telefon 078 35/63 69-43, per E-Mail
lehmann@zell.de)

TOURISTEN-INFORMATION

• **Öffnungszeiten (geschlossen, telefonisch oder per Mail erreichbar)**

Mo. bis Fr. 10.00 – 12.00 Uhr

Inka Kleinke-Bialy, Barbara Kamm-Essig, Michaela Neuberger
touristen-info@nordrach.de Telefon: 92 99-21

PUPPEN- UND SPIELZEUGMUSEUM

• **Öffnungszeiten: geschlossen**

FORSTBETRIEB UND BAUHOFF

• **Förster:**

Josef Nolle Handy: 01 72/4 34 95 70
josef.nolle@waldservice-ortenau.de
forstrevier.nordrachdurbach@gmail.com
(axel.gissler@waldservice-ortenau.de).

• **Bauhofleiter:**

Martin Furtwengler Telefon: 01 60/94 14 13 85

• **Wassermeister/Abwasser, Bauhof:**

Michael Kimmig Telefon: 01 75/8 47 52 49
Bernd Kern Telefon: 0170/6834836

• **Gärtnerei:**

Walburga Gißler Telefon: 01 75/92 30 60 5

• **Hausmeister, Friedhof:**

Martin Boschert Telefon: 01 70/5 33 87 11
Manuel Salrein Telefon: 01 51/50 80 01 87

KATH. KINDERGARTEN ST. ULRICH

Ansprechpartner: Frau Andrea Neumaier
E-Mail: kiga.nordrach@freenet.de Telefon: 2 55

SCHORNSTEINFEGERMEISTER

• **Andreas Wurz Tel.: 07835/4261012**

Hauptstr. 175, 77736 Zell-Unterharmersbach
Mobil: 0160/91746614
Andreas-wurz@t-online.de

GRUNDBUCHANGELEGENHEITEN

• **Amtsgericht Achern**

Grundbuchamt, Rathausplatz 4, Tel. 07841/67-33-40277855
Achern, E-Mail: poststelle@gbaachern.justiz.bwl.de
www.amtsgericht-achern.de

Einverständniserklärung zur Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- und Ehejubiläen für das aktuelle Kalenderjahr

Anlässlich der neuen EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) wird die Gemeindeverwaltung künftig keine Alters- und Ehejubiläen im örtlichen Amtsblatt veröffentlichen.

Altersjubiläen sind der 70. Geburtstag, jeder fünfte weitere Geburtstag und ab dem 100. Geburtstag jeder folgende Geburtstag; Ehejubiläen sind das 50. und jedes folgende Ehejubiläum. **Alle betroffenen Personen, die ihre Veröffentlichung im aktuellen Jahr ausdrücklich wünschen, können beim Bürgerbüro der Gemeinde Nordrach, Im Dorf 26, schriftlich ihr Einverständnis hierzu erklären.**

Liegt uns keine Einwilligung vor, unterbleibt die Veröffentlichung!
Gemeindeverwaltung Nordrach

Veröffentlichung

Sollten Sie eine Veröffentlichung wünschen, geben Sie bitte den folgenden Abschnitt ausgefüllt und unterschrieben im Bürgerbüro (Zimmer 1) ab.

Ich bin damit einverstanden, dass mein Geburtstag/Ehejubiläum am:

wie folgt im Amtsblatt abgedruckt wird:

Name:

Geburtstag:

Ehejubiläum:

Straße:

Wohnort:

..... Unterschrift

Abfall-Abfuhrtermine

Die Abfallabfuhr findet in der nächsten Woche wie folgt statt:

Samstag, 9. Januar 2021 Graue Tonne

Nächste Problemstoffsammlung:

Mittwoch, 23.06.2021, 09.30 - 12.00 Uhr. Parkplatz Sportplatz

Sperrmüllabfuhr

Die Termine für das laufende Jahr finden Sie wie gewohnt im Abfallabfuhrkalender.

Der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Ortenaukreis teilt mit, dass auf der Deponie **Seelbach-Schönberg** und **Haslach im Kinzigtal** das ganze Jahr über Sperrmüll kostenlos angeliefert werden kann:

Öffnungszeiten: Montag - Freitag:
Sommer: 7.30 - 12.30 und 13.00 - 16.45 Uhr
Winter: 8.00 - 12.30 und 13.00 - 16.45 Uhr
Samstag: 8.00 - 13.00 Uhr

Es gilt der Abfallabfuhrkalender 2020 des Landratsamtes Ortenaukreis. Alle Informationen finden Sie unter www.abfallwirtschaft-ortenaukreis.de.

Antrag auf Zuschuss der Schülerbeförderungskosten für das Zweitkind

Der Zuschussantrag für die Teilerstattung der Schülerbeförderungskosten für das Zweitkind kann für die Monate September, Oktober, November und Dezember des Schuljahres 2020/2021 (bzw. der Vormonate) **vom 11.01.2021 bis zum 18.01.2021** im Rathaus, Frau Repple, Zimmer 7 (Montag- und Mittwochvormittag, Donnerstagnachmittag) beantragt werden. Für die Erstattung müssen die **Original-Fahrkarten beider Kinder zusammen mit dem Antrag** vorgelegt werden! Der Antrag ist auf der Homepage der Gemeinde Nordrach hinterlegt oder im Rathaus, Zimmer 7 erhältlich.



VEREINSNACHRICHTEN Nordrach

SPD-Ortsverein Zell-Nordrach

Online-Veranstaltung

Der SPD-Ortsverein Zell-Nordrach lädt alle Bürger und Bürgerinnen zu einer interessanten Online-Veranstaltung ein. Seien auch Sie dabei - wir freuen uns auf spannende Diskussionen mit vielen Teilnehmenden!

Sonntag, 10.1.2021, von 10.30 - 11.30 Uhr:
Online Neujahrsempfang der SPD Ortenau

Der Kreisvorstand und die drei SPD-Landtagskandidaten der Ortenau, Andrea Ahlemeyer-Stubbe (WK51), Frank Meier (WK52) und Karl-Rainer Kopf (WK50) laden zum Online-Neujahrsempfang. Die Einwahldaten und Hinweise zur Teilnahme finden sie rechtzeitig unter <https://www.ahlemeyer-stubbe-spd.de/online-veranstaltungen/>

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme, und wünschen für das Jahr 2021 alles Gute.

Stefan Huber, Vorsitzender SPD-Zell-Nordrach

Katholisches Bildungswerk Nordrach Kein Jahresprogramm 2021



Aufgrund der Einschränkungen durch die Corona-Pandemie hat sich das Team des Bildungswerkes Nordrach dazu entschlossen, kein Jahresprogramm für 2021 zu erstellen. Im Rahmen der jeweiligen Möglichkeiten und geltenden Bestimmungen werden die Angebote für das neue Jahr über die örtliche Presse und die Homepage der Seelsorgeeinheit Zell bekannt gegeben. Das Team freut sich darauf, wieder in die Planung einzusteigen und, sobald es vertretbar ist, im vergangenen Jahr ausgefallene oder auch interessante neue Programmpunkte anzubieten.

Ein gutes neues Jahr und vor allem Gesundheit wünschen allen Freunden des Bildungswerkes Nordrach

Stefanie Vollmer, Esther Echtele und Andrea Lienhard.



Sozialverband VdK informiert:

- Vereinfachter Zugang zur Grundsicherung verlängert

Weitere Infos lesen Sie unter den Vereinsmitteilungen der Gemeinde Oberharmersbach in diesem Amtsblatt auf Seite 23.